KATALOG KREDITNIH PROIZVODA
PRAVNA LICA, PREDUZETNICI I FIZIČKA LICA

1. KREDIT za obrtna sredstva za mikro, mala i srednja preduzeća	
Svrha	✓ finansiranje obrtnih sredstava ✓ finansiranje tekuće likvidnosti
Iznos	✓ do 50.000,00 eura
Rok	✓ do 36 mjeseci
Grace period	✓ do 6 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

2. KREDIT za obrtna sredstva za preduzetnike	
Svrha	✓ finansiranje obrtnih sredstava ✓ finansiranje tekuće likvidnosti
Iznos	✓ do 30.000,00 eura
Rok	✓ do 24 mjeseca
Grace period	✓ do 6 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

3. PARTNER BRZI KREDIT u roku od 24h za mikro, mala i srednja preduzeća	
Svrha	✓ finansiranje obrtnih sredstava ✓ finansiranje tekuće likvidnosti
Iznos	✓ do 50.000,00 eura
Rok	✓ do 12 mjeseci
Grace period	✓ bez grace perioda
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

4. PARTNER BRZI KREDIT u roku od 24h za preduzetnike	
Svrha	✓ finansiranje obrtnih sredstava ✓ finansiranje tekuće likvidnosti
Iznos	✓ do 30.000,00 eura
Rok	✓ do 12 mjeseci
Grace period	✓ bez grace perioda
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

5. Investicioni kredit za mikro, mala i srednja preduzeća	
Svrha	✓ finansiranje osnovnih sredstava ✓ adaptacija i rekonstrukcija
Iznos	✓ do 50.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseci
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

6. Investicioni kredit za preduzetnike	
Svrha	✓ finansiranje osnovnih sredstava ✓ adaptacija i rekonstrukcija
Iznos	✓ do 30.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

7. Kredit za žene u biznisu za mikro, mala i srednja preduzeća	
Svrha	✓ finansiranje osnovnih sredstava ✓ adaptacija i rekonstrukcija ✓ finansiranje obrtnih sredstava ✓ finansiranje tekuće likvidnosti
Iznos	✓ do 50.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

8. Kredit za žene u biznisu za preduzetnike	
Svrha	✓ finansiranje osnovnih sredstava ✓ adaptacija i rekonstrukcija ✓ finansiranje obrtnih sredstava ✓ finansiranje tekuće likvidnosti
Iznos	✓ do 30.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

9. Kredit za energetsku efikasnost za mikro, mala i srednja preduzeća	
Svrha	✓ Ulaganje u oblast energetske efikasnosti (solarni paneli, toplotne pumpe, izolacija...)
Iznos	✓ do 50.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

10. Kredit za energetsku efikasnost za preduzetnike	
Svrha	✓ Ulaganje u oblast energetske efikasnosti (solarni paneli, toplotne pumpe, izolacija...)
Iznos	✓ do 30.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ do 1%
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice preduzeća, ✓ mjenična ovlašćenja preduzeća, ✓ ovlašćenja uz nalog za naplatu preduzeća, ✓ lične mjenice vlasnika. <u>i opciono:</u> ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

11. Potrošački kredit za fizička lica	
Svrha	✓ Kupovina robe šire potrošenje (kupovina kućnih aparata, bijele tehnike, namještaja, vozila i plovila, kao i drugih roba i usluga)
Iznos	✓ do 20.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ bez grace perioda
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta. ✓ najviša dozvoljena efektivna kamatna stopa na potrošačke kredite u skladu sa Zakonom o potrošačkim kreditima („Službeni list CG“, broj 15/25) koju objavljuje CBCG na kvartalnom nivou – za I Q 2027. 13,96.
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ bez naknade za prijevremenu otplatu
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice korisnika kredita, ✓ mjenična ovlašćenja korisnika kredita, <u>i opciono:</u> ✓ administrativna zabrana, ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ sudužnik, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

12. Biznis kredit za fizička lica	
Svrha	✓ Za pokretanje sopstvenog poslovanja i pripremu turisticke sezone
Iznos	✓ do 20.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ do 12 mjeseci
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta. ✓ najviša dozvoljena efektivna kamatna stopa na potrošačke kredite u skladu sa Zakonom o potrošačkim kreditima („Službeni list CG“, broj 15/25) koju objavljuje CBCG na kvartalnom nivou – za I Q 2027. 13,96.
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ bez naknade za prijevremenu otplatu
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice korisnika kredita, ✓ mjenična ovlašćenja korisnika kredita, <u>i opciono:</u> ✓ administrativna zabrana, ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ sudužnik, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

13. Kredit za obrtna sredstva / likvidnost – fizička lica	
Svrha	✓ Plaćanje obaveza
Iznos	✓ do 20.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ bez grace perioda
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta. ✓ najviša dozvoljena efektivna kamatna stopa na potrošačke kredite u skladu sa Zakonom o potrošačkim kreditima („Službeni list CG“, broj 15/25) koju objavljuje CBCG na kvartalnom nivou – za I Q 2027. 13,96.
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ bez naknade za prijevremenu otplatu
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice korisnika kredita, ✓ mjenična ovlašćenja korisnika kredita, <u>i opciono:</u> ✓ administrativna zabrana, ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ sudužnik, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

14. Kredit za fizičko lice obezbijeđen zalogom	
Svrha	✓ Kupovina robe šire potrošenje (kupovina kućnih aparata, bijele tehnike, namještaja, vozila i plovila, kao i drugih roba i usluga) ✓ Plaćanje obaveza
Iznos	✓ do 20.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ bez grace perioda
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta.
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ bez naknade za prijevremenu otplatu
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ zaloga nad pokretnotnom imovinom.
Valuta isplate	✓ euro

15. Kredit za energetsku efikasnost za fizičko lice	
Svrha	✓ Ulaganje u oblast energetske efikasnosti (solarni paneli, toplotne pumpe, izolacija...)
Iznos	✓ do 20.000,00 eura
Rok	✓ do 72 mjeseca
Grace period	✓ bez grace perioda
Otplata	✓ Jednaki mjesečni anuiteti ✓ Nestandardne mjesečne rate ✓ Sezonska otplata ✓ Jednokratna otplata
Kamatna stopa (fiksna)	✓ Kamatna stopa i rata se određuju prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta. ✓ najviša dozvoljena efektivna kamatna stopa na potrošačke kredite u skladu sa Zakonom o potrošačkim kreditima („Službeni list CG“, broj 15/25) koju objavljuje CBCG na kvartalnom nivou – za I Q 2027. 13,96.
Metod obračuna kamate	✓ proporcionalni metod obračuna kamate
Naknada za obradu kredita	✓ bez naknade za obradu kredita
Naknada za prijevremenu otplatu	✓ bez naknade za prijevremenu otplatu
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice korisnika kredita, ✓ mjenična ovlašćenja korisnika kredita, <u>i opciono:</u> ✓ administrativna zabrana, ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ sudužnik, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.
Valuta isplate	✓ euro

GARANCIJE

Mikrokreditna Finansijska institucija Partner Plus ad Podgorica u svojoj ponudi proizvoda ima i širok izbor bankarskih garancija kako bi svojim klijentima omogućila lakše i sigurnije poslovanje sa trećim licima.

Vrste garancija koje imamo u ponudi:

- ✓ **Tenderska garancija** – bankarska garancija kojom se pokrivaju štete do visine garantnog iznosa, koje bi investitor (kupac, naručioc) imao za slučaj da učesnik na tenderu, čija je ponuda prihvaćena kao najpovoljnija, ne zaključi ugovor ili ne dostavi garanciju za dobro izvršenje posla;
- ✓ **Činidbena garancija** – bankarska garancija kojom se MFI obavezuje da će korisniku garancije (investitoru, naručiocu, kupcu) isplatiti garantovani iznos ako dužnik (davalac usluge, prodavac) ne ispuni svoje ugovorene obaveze;
- ✓ **Avansna garancija** – je ona bankarska garancija kojom MFI preuzima obavezu da će korisniku garancije isplatiti garantovani iznos za slučaj da njegov dužnik (isporučilac, izvođač radova, prodavac) iz osnovnog posla ne ispuni svoje ugovorene obaveze za koje je položen avans ili ne vrati avans na drugi način.

MFI u svojoj ponudi proizvoda nudi isve vrste carinskih garancija, garancija za plaćanje, garancije za zadržani depozit (retenciona garancija), kao isve vrste kontra-garancija, odnosno sve garancije koje prate ugovore o kupoprodaji, ugovore o građenju, itd.

16. Garancije	
Iznos	✓ do 50.000,00 eura – za pravna lica ✓ do 30.000,00 eura – za preduzetnike ✓ do 20.000,00 eura – za fizička lica
Rok	✓ do 60 mjeseci, u zavisnosti od namjene
Naknada za izdavanje garancije	Naknada se određuje prema kreditnoj sposobnosti i potrebama klijenta.
Obezbjeđenje	Obavezno: ✓ blanko sopstvene mjenice korisnika garancije <u>i opciono:</u> ✓ mjenična ovlašćenja korisnika kredita, ✓ administrativna zabrana, ✓ jemstvo drugog bonitetnog pravnog lica ili preduzetnika, fizičkog lica, ✓ sudužnik, ✓ hipoteka nad nepokretnostima, prihvatljivim za MFI, ✓ druga obezbjeđenja prihvatljiva za MFI.